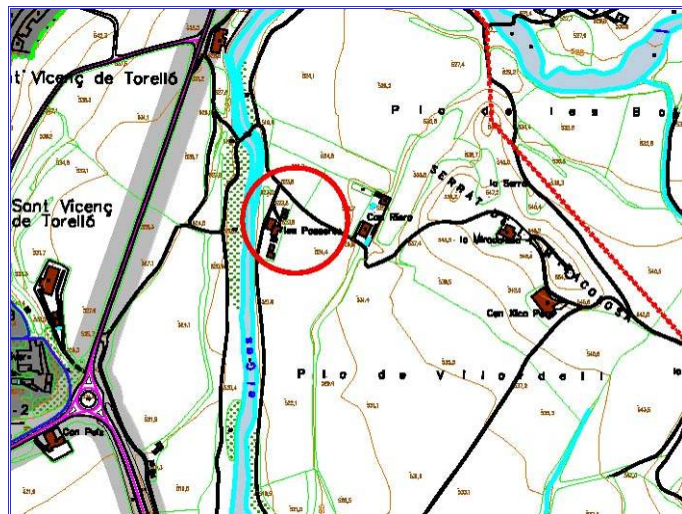




Descripció

Masia amb forma de "L", de planta baixa i planta pis, amb la coberta a dues vessants, amb el carener paral·lel a la façana, acabat d'aquesta amb teula ceràmica aràbiga. Està amb pedra lligada amb morter de calç, amb acabat arrebossat. El portal d'entrada, rectangular, amb la llinda de fusta i sobre aquesta una pedra amb la data de construcció de la masia. La resta d'obertures són de petites dimensions.

Hi ha adossat també un cos de planta baixa i planta pis, amb la coberta dues vessants i el carener paral·lel a la façana, construït amb obra sense revestir, utilitzat com a cabana.

El conjunt el formen també uns coberts de planta baixa, construïts amb obra i la coberta de fibrociment.

El seu estat de conservació és regular

Context

Situada a la dreta de la crta. de Torelló a Sant Pere de Torelló BV-5224 al Km. 8,1, just després de la rotonda per agafar la variant de Sant Vicenç de Torelló a Torelló, a uns 500 m. a la dreta. L'accés és fàcil, l'entorn immediat i proper està en bon estat.

Dades històriques

En la llinda de l'entrada de la casa hi ha inscrita la data : 1888. És de suposar que correspon a la seva construcció.

Bibliografia

Cadastre de rústica. Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Denominació

LES PASSERES

U.T.M.

X= 440444.2900 Y= 4657073.2500

Adreça

Sant Vicenç de Torelló

Municipi

0001016

Ref. Cadastral

Època

s. XIX

Autor

Promotor

Tipologia

Titularitat

Privada

Evolució d'usos

Ús original : **Masia**

Ús actual : **Masia ocupada per habitatge i explotació agro-ramadera**

Estat de conservació

Mitjà

Valoració:

Estil eclèctic, no te elements importants a mantenir

Règim de protecció : **NIVELL C**

Protecció proposada : **BPU**

PROPOSTA PROTECCIÓ

Element

Protecció nivell C

Resta protegit únicament l'edifici principal, queden exclosos els coberts , tant annexos a l'edifici com els aïllats, per la seva baixa qualitat formal i arquitectònic.

De l'edifici principal, es protegeix especialment la volumetria, les façanes i el conjunt extern, les intervencions es regularan mitjançant un estudi arquitectònic previ.

No té elements especials a mantenir

Entorn

Es mantindrà lliure d'edificacions auxiliars adherides a l'edifici, que s'hauran d'enderrocar o adequar al medi rehabilitant-los amb els materials establerts a la normativa de protecció.

