

DENOMINACIÓ : Mas Puigdejoan
Altres denominacions: Can Franquesa

DADES CADASTRALS: 08285A002000910000FI

UTM : x: 438503 Y: 4654161

SITUACIÓ :

DATA DE CONSTRUCCIÓ : 1980

TIPOLOGIA : Arquitectura residencial en sòl rural.

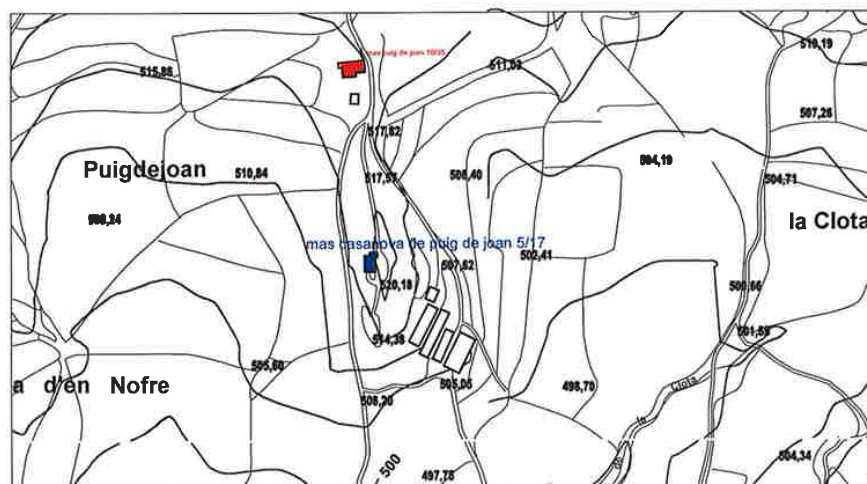
CONTEXT :

RÈGIM URBANÍSTIC :
Planejament Vigent: Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Torelló. Desembre 1999.

Classificació: Sòl No Urbanitzable
Qualificació: Zona Rústica de Protecció situada dintre Sòl de Reserva Agrícola i Ramadera (Zona R1)



PLÀNOL DE SITUACIÓ.



DESCRIPCIÓ :

La finca disposa de dos edificis un, el principal és el destinat a habitatge situat a la cara de ponent d'un turó, d'estètica alpina, amb cobertes en forta pendent de pissarra. Es un edifici de planta baixa i pis, i un altell gran en el sotacoberta. Amb acabat arremolinat i pintat de color blanc.

L'edifici secundari, separat uns metres de l'habitatge és un annex porxat complementari a la vivenda.

EVOLUCIÓ D'USOS:**Original:**

Habitatge unifamiliar en sòl rural

Actual:

Habitatge unifamiliar en sòl rural

ESTAT DE CONSERVACIÓ:

bo

VALORACIÓ:**DADES HISTÒRIQUES:**

Edifici construït als voltants del 1980, no ha tingut reformes posteriors.

BIBLIOGRAFIA:**Gràfica:**

- AJUNTAMENT DE TORELLÓ, Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana. Ordenació del Sòl No Urbanitzable, E.1:5.000. Torelló 1999.

Escrita:

- AMT, cadastre, padró d'habitants, registre fiscal.

